

Số: 997/TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 10 tháng 9 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 5001/CV  
Ngày: 12 tháng 9 năm 2019

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
- Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
  - Căn cứ Bản án số 01/2016/KDTM-ST, ngày 08 tháng 8 năm 2016 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;
  - Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 06/QĐ-CCTHADS, ngày 27 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;
  - Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 35/QĐ-CCTHADS, ngày 08 tháng 8 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;
  - Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo các Chứng thư thẩm định giá số 214H/2019/VIV-CTTĐ, ngày 09 tháng 9 năm 2019 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt.

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:**

**1/ Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

**2/ Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng diện tích 141,6 m<sup>2</sup> đất thực tế (diện tích theo giấy chứng nhận 168 m<sup>2</sup>) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 253c, tờ bản đồ số 03, tại thôn Đông, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 658797, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H00142 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 07/10/2004 mang tên bà Lê Thị Hòa (Ngày 26/9/2007 bà Lê Thị Dung đã làm thủ tục sang tên chuyển nhượng tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Sóc Sơn).

**3/ Giá khởi điểm: 571.738.000 d** (Năm trăm bảy mươi một triệu, bảy trăm ba mươi tám nghìn đồng).

**4/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:** Từ ngày 10/9/2019 đến hết 11 giờ 00 phút, ngày 17/9/2019 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

**5/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đàm Đình Công**